



Câmara Municipal de Bicas

Secretaria Legislativa

Requerimento nº 76/2023

REQUERIMENTO Nº 76/2023

APROVADO

Em 21/08/2023

Presidente

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Bicas:

O vereador que este subscreve requer a V. Exa., nos termos do Art. 164, inciso VII, do Regimento Interno que sejam esclarecidos os seguintes pontos acerca do loteamento Jardins Paraíso:

1. Houve a entrega de todos os documentos necessários para a aprovação do empreendimento?
2. A Sra. Marina, na qualidade de responsável pela fiscalização municipal, obteve autorização para acessar o empreendimento em questão?
3. Caso a entrada ainda não tenha sido autorizada, quais providências foram tomadas para abordar essa situação?

Sala das sessões da Câmara, em 21 de agosto de 2023.

Luiz Fernando Passos de Souza
Vereador

Justificação. A presente solicitação de informações decorre da preocupação com a situação do loteamento Jardins Paraíso, cujo projeto de extensão urbana foi aprovado nesta Casa Legislativa em julho de 2021. Diante do vencimento



Câmara Municipal de Bicas

Secretaria Legislativa

Requerimento nº 76/2023

do prazo estipulado nos contratos de compra e venda em abril de 2023, e considerando que os proprietários enfrentam dificuldades para registrar os lotes no cartório de imóveis, tornou-se essencial buscar esclarecimentos quanto às providências adotadas pelas autoridades municipais.

Além disso, há relatos de descumprimento das notificações emitidas tanto pelo município quanto pela Polícia Militar Florestal, visando à paralisação das intervenções até a regularização do empreendimento. Tais fatos têm causado impactos ambientais e prejuízos aos adquirentes, em sua maioria residentes no município de Bicas.

Em razão do exposto, reforço a importância de se tomar medidas adequadas a fim de sanar essa situação irregular, assegurando a legalidade e a proteção dos interesses dos munícipes e do meio ambiente.